



Oggetto: **intervento edilizio in comune di Borgosesia da parte dei sig.ri Donati Luciano e Lanfranchi Maura.**

Vista l'istanza pervenuta in data 13/12/2023 ns. prot. 1971 di pertinenza ai sig.ri Donati Luciano e Lanfranchi Maura, proprietari del fabbricato sito in Borgosesia, frazione Fenera San Giulio, il tutto corredato dai seguenti documenti che fanno parte integrante e indivisibile della pratica edilizia visionata:

- Richiesta di parere;
- Relazione tecnica-illustrativa;
- Documentazione fotografica composta da 4 stampe;
- Estratto catastale;
- Elaborati grafici:
 - Tavola UNICA: planimetria posizionamenti armadietto gas, planimetria generale e particolare armadietto del gas.

Preso atto che l'intervento in oggetto riguarda l'interramento di 4 condotte e la costruzione di un relativo manufatto emergente ad uso armadietto per il contatore del gas, a servizio di un fabbricato sito in comune di Borgosesia (VC), Frazione Fenera San Giulio, identificato al N.C.T. Foglio 73 particella 491, in area ricompresa nel Parco Naturale del Monte Fenera.

Vista la L.R. n° 19 del 29 giugno 2009 e s.m.i., artt. n° 26 e 43.

Vista la D.G.R. 55-7222 del 12/07/2023 con la quale sono state recepite le Linee Guida nazionali per la Valutazione di Incidenza;

Vista la D.G.R. 24-4043 del 10/10/2016 con la quale sono state approvate le Misure di Conservazione Sito-specifiche per la Z.S.C. IT 1120003 Monte Fenera.

Vista l'adozione della Variante del Piano d'Area.

Vista la tavola n° 1 del Piano D'Area e della Variante, inquadramento territoriale.

Visto che l'intervento richiesto, in zona individuata nella Variante del Piano D'Area, tavola n° 1 - Azzonamento, ricade nell'Area "Area di Tutela A (A)", nuclei frazionari in zona di tutela A (NA).

Visto l'allegato n° 1, analisi delle norme di attuazione del P.R.G.C.;

Visto l'allegato n° 3 del Piano d'Area e della Variante del Piano D'Area, analisi del paesaggio.

Visto l'allegato n° 4 del Piano d'Area e della Variante del Piano D'Area, analisi delle

tipologie edilizie.

Visto l'allegato n° 5 del Piano d'Area e della Variante del Piano D'Area, analisi delle tipologie urbanistiche.

Vista la Relazione della Variante del Piano d'Area e relative Norme Tecniche di Attuazione previste all'art. 1 - 2 - 3 - 5 - 23 - 27 - 28 e 29.

Visto, sino ad ora, quanto determinato nei pareri.

Visto il "Repertorio di indirizzi alla progettazione nelle aree a parco e riserva naturale" prodotto dalla Regione Piemonte Assessorato alla Pianificazione del Territorio.

Pertanto, alla luce di quanto sopra esposto, si ritiene l'intervento in oggetto **COERENTE** con le norme contenute nel Piano d'Area e Variante del Piano d'Area del Parco Naturale del Monte Fenera.

Si ritiene inoltre che il progetto in oggetto non determini incidenze significative su habitat e specie.

Varallo Sesia, 19/12/2023.

Il Funzionario Tecnico titolare di P.O.
Dott. Luciano Rossi
Firmato digitalmente

Visto il Direttore
Dott.ssa Lucia Pompilio
Firmato digitalmente

Istruttoria:
F.T. Dott.ssa Roberta Denicola
e-mail: roberta.denicola@areeprotettevallesesia.it
Tel: 0163 54680 – 376 13 11 078