



Oggetto: **intervento edilizio in comune di Borgosesia – Perona Maurizio e Turuani Marzia.**

Vista l'istanza pervenuta in data 04/04/2022 ns. prot. 449 di pertinenza ai sigg. Perona Maurizio e Turuani Marzia residenti in Comune di Borgosesia (VC) Regione Fenera San Giulio, n° 30, il tutto corredato da relazione tecnica, documentazione fotografica ed elaborati grafici di seguito elencati:

- Istanza parco;
- Relazione tecnica;
- Documento di identità;
- Elaborati grafici composti da 4 tavole;
- Documentazione fotografica composta da 9 stampe;

Preso atto che l'intervento in oggetto riguarda interventi sui fabbricati identificati in comune di Borgosesia (VC), Regione Fenera San Giulio al N.C.E.U. foglio 70 particella n° 355 sub. 6 e 4 in area ricompresa nel Parco Naturale del Monte Fenera.

Vista la L.R. n° 19 del 29 giugno 2009 e s.m.i., artt. n° 26 e 43.

Vista la D.G.R. 54-7409 del 07/04/2014 e s.m.i. con la quale sono state approvate le Misure di Conservazione per la tutela della Rete Natura 2000 in Piemonte.

Vista la D.G.R. 24-4043 del 10/10/2016 con la quale sono state approvate le Misure di Conservazione Sito-specifiche per la Z.S.C. IT 1120003 Monte Fenera.

Vista l'adozione della Variante del Piano d'Area trasmessa alla Regione Piemonte.

Vista la tavola n° 1 del Piano D'Area e della Variante, inquadramento territoriale.

Visto che l'intervento richiesto, in zona individuata nel Piano D'Area, tavola n° 3 - Azzonamento, come zona di Salvaguardia (A), in nuclei frazionali (N), Fenera San Giulio (N1);

Visto che l'intervento richiesto, in zona individuata nella Variante del Piano D'Area, tavola n° 3 - Azzonamento, come Area di Tutela A (A), "Nuclei Frazionari in zona di tutela A (NA)".

Visto l'allegato n° 1, analisi delle norme di attuazione del P.R.G.C.;

Visto l'allegato n° 3 del Piano d'Area e della Variante del Piano D'Area, analisi del paesaggio.

Visto l'allegato n° 4 del Piano d'Area e della Variante del Piano D'Area, analisi delle tipologie edilizie

Visto l'allegato n° 5 del Piano d'Area e della Variante del Piano D'Area, analisi delle tipologie urbanistiche.

Vista la Relazione del Piano D'Area e relative Norme Tecniche di Attuazione, punto 12.2, previste all'art. 1 - 2 - 4 - 5 - 6 e 18.

Vista la Relazione della Variante del Piano D'Area e relative Norme Tecniche di Attuazione previste all'art. 1 - 2 - 3 - 5 - 27 - 28 e 29.

Preso atto che la falda risulta occultata alla vista e pertanto il posizionamento di pannelli non interferisce con le caratteristiche del fabbricato e non ne pregiudica le stesse.

Il Piano di area del Parco Naturale del Monte Fenera prevede inoltre il contenimento dell'impiego dei combustibili fossili, prevedendo, ove possibile, l'utilizzo di energia rinnovabile, con particolare riferimento al fotovoltaico e solare termico.

Visto, sino ad ora, quanto determinato nei pareri.

Visto il "Repertorio di indirizzi alla progettazione nelle aree a parco e riserva naturale" prodotto dalla Regione Piemonte Assessorato alla Pianificazione del Territorio.

Pertanto, alla luce di quanto sopra esposto, si ritiene l'intervento in oggetto **coerente** con le norme contenute nel Piano d'Area e Variante del Piano d'Area del Parco Naturale del Monte Fenera.

Si ritiene inoltre che il progetto in oggetto non determini incidenze significative su habitat e specie e pertanto non debba essere assoggettato alla procedura di valutazione di incidenza di cui all'art. 43 della L.R. 19/2009.

Varallo Sesia, 06/04/2022.

Il Funzionario Tecnico titolare di P.O.  
Dott. Luciano Rossi  
Firmato digitalmente

Visto il Direttore  
Dott.ssa Lucia Pompilio  
Firmato digitalmente

*Istruttoria:*

*F.T. Dott.ssa Roberta Denicola*

*e-mail: [roberta.denicola@areeprotettevallesesia.it](mailto:roberta.denicola@areeprotettevallesesia.it)*

*Tel: 0163 54680*