



Oggetto: **intervento edilizio di abbattimento barriere architettoniche:  
risanamento scalinata principale del cimitero.**

Vista l'istanza pervenuta in data 03/08/2023 ns. prot. 1234 di pertinenza al Comune di Boca, avente sede legale in comune di Boca, via Unità d'Italia n°1, il tutto corredato dai seguenti documenti che fanno parte integrante e indivisibile della pratica visionata:

- Relazione tecnica.
- Documentazione fotografica composta da 11 stampe.
- Quadro economico.
- Computo metrico estimativo.
- Elaborati grafici:
  - Tavola 1: esistente, piante e sezioni in scala 1:100
  - Tavola 2: progetto, piante, sezioni e particolari in scala 1:100.

Preso atto che l'intervento in oggetto riguarda l'abbattimento delle barriere architettoniche attraverso la sistemazione della scalinata che conduce al cimitero su terreni identificati in comune di Boca (NO) al N.C.T. Foglio 3 particelle 392 e 419, ricadenti in area ricompresa nel Parco Naturale del Monte Fenera.

Vista la L.R. n° 19 del 29 giugno 2009 e s.m.i., artt. n° 26 e 43.

Vista la D.G.R. 55-7222 del 12/07/2023 con la quale sono state recepite le Linee Guida nazionali per la Valutazione di Incidenza;

Vista la D.G.R. 24-4043 del 10/10/2016 con la quale sono state approvate le Misure di Conservazione Sito-specifiche per la Z.S.C. IT 1120003 Monte Fenera.

Vista l'adozione della Variante del Piano d'Area.

Vista la tavola n° 1 del Piano D'Area e della Variante, inquadramento territoriale.

Visto che l'intervento richiesto, ricade in zona individuata nel Piano D'Area, tavola n° 3 Azzonamento, come Area di Salvaguardia Ambientale (SA).

Visto che l'intervento richiesto, ricade in zona individuata nella Variante del Piano D'Area, tavola n° 3 - Azzonamento, come area di Tutela B (B)

Visto l'allegato n° 1, analisi delle norme di attuazione del P.R.G.C.

Visto l'allegato n° 3 del Piano d'Area e della Variante del Piano D'Area, analisi del paesaggio.

Visto l'allegato n° 4 del Piano d'Area e della Variante del Piano D'Area, analisi delle tipologie edilizie.

Visto l'allegato n° 5 del Piano d'Area e della Variante del Piano D'Area, analisi delle tipologie urbanistiche.

Vista la Relazione del Piano D'Area e relative Norme Tecniche di Attuazione, punto 12.2, previste all'art. 1 - 2 - 4 - 6 e 18.

Vista la Relazione della Variante del Piano D'Area e relative Norme Tecniche di Attuazione previste all'art. 1 - 2 - 4 - 27 - 28 e 29.

Visto, sino ad ora, quanto determinato nei pareri.

Visto il "Repertorio di indirizzi alla progettazione nelle aree a parco e riserva naturale" prodotto dalla Regione Piemonte Assessorato alla Pianificazione del Territorio.

Pertanto, alla luce di quanto sopra esposto, si ritiene l'intervento in oggetto **coerente** con le norme contenute nel Piano d'Area e Variante del Piano d'Area del Parco Naturale del Monte Fenera.

Si ritiene inoltre che il progetto in oggetto non determini incidenze significative su habitat e specie e pertanto non debba essere assoggettato alla procedura di valutazione di incidenza di cui all'art. 43 della L.R. 19/2009.

Varallo Sesia, 09/08/2023.

Visto il Direttore  
Dott.ssa Lucia Pompilio  
Firmato digitalmente

*Istruttoria:*

*F.T. Dott.ssa Roberta Denicola*

*e-mail: [roberta.denicola@areeprotettevallesesia.it](mailto:roberta.denicola@areeprotettevallesesia.it)*

*Tel: 0163 54680 - 3761311078*

Ente di gestione delle aree protette della Valle Sesia

Corso Roma, 35 • 13019 Varallo VC

tel. fax 0163.54680

info@areeprotettevallesesia.it • areeprotettevallesesia@pec-mail.it

www.areeprotettevallesesia.it

P.IVA 01828400026 / C.F. 91006800022

