Oggetto: **intervento edilizio in comune di Borgosesia da parte dei sig.ri Somansino Gianfranco e Di Venosa Rosa.**

Vista l'istanza pervenuta in data 28/09/2022 ns. prot. 1558 di pertinenza ai sig.ri Somansino Gianfranco e Di Venosa Rosa, proprietari del fabbricato sito in Borgosesia, frazione Fenera San Giulio, il tutto corredato dai seguenti documenti che fanno parte integrante e indivisibile della pratica edilizia visionata:

- Richiesta di parere;
- Relazione tecnica;
- Documentazione fotografica composta da 2 stampe;
- Elaborati grafici:
  - Tavola 1: stato di fatto pianta piano terreno e prospetto ovest;
  - Tavola 2: stato di raffronto pianta piano terreno e prospetto ovest;
  - Tavola 3: stato di progetto pianta piano terreno e prospetto ovest.

Preso atto che l'intervento in oggetto riguarda la manutenzione della facciata di un fabbricato sito in comune di Borgosesia (VC), frazione Fenera San Giulio, identificato al N.C.T. Foglio 73 particelle 70 - 71, in area ricompresa nel Parco Naturale del Monte Fenera.

Vista la L.R. n° 19 del 29 giugno 2009 e s.m.i., artt. n° 26 e 43.

Vista la D.G.R. 54-7409 del 07/04/2014 e s.m.i. con la quale sono state approvate le Misure di Conservazione per la tutela della Rete Natura 2000 in Piemonte.

Vista la D.G.R 24-4043 del 10/10/2016 con la quale sono state approvate le Misure di Conservazione Sito-specifiche per la Z.S.C. IT 1120003 Monte Fenera.

Vista l'adozione della Variante del Piano d'Area.

Vista la tavola n° 1 del Piano D'Area e della Variante, inquadramento territoriale.

Visto che l'intervento richiesto, in zona individuata nel Piano D'Area, tavola n° 3 Azzonamento, ricade nella zona di Salvaguardia Ambientale (A), in nuclei frazionari (N), Fenera San Giulio (N1).

Visto che l'intervento richiesto, in zona individuata nella Variante del Piano D'Area, tavola n° 1 - Azzonamento, ricade nell'Area "Area di Tutela A (A)", nuclei frazionari in zona di tutela A (NA).

Visto l'allegato n° 1, analisi delle norme di attuazione del P.R.G.C.;

Visto l'allegato n° 3 del Piano d'Area e della Variante del Piano D'Area, analisi del paesaggio.

Visto l'allegato n° 4 del Piano d'Area e della Variante del Piano D'Area, analisi delle tipologie edilizie.

Visto l'allegato n° 5 del Piano d'Area e della Variante del Piano D'Area, analisi delle tipologie urbanistiche.

Vista la Relazione del Piano D'Area e relative Norme Tecniche di Attuazione, punto 12.2, previste all'art. 1 - 2 – 4 - 5 - 6 e 18.

Vista la Relazione della Variante del Piano D'Area e relative Norme Tecniche di Attuazione previste all'art. 1 - 2 - 3 - 5 - 27 - 28 e 29.

Visto, sino ad ora, quanto determinato nei pareri.

Visto il "Repertorio di indirizzi alla progettazione nelle aree a parco e riserva naturale" prodotto dalla Regione Piemonte Assessorato alla Pianificazione del Territorio.

Pertanto, alla luce di quanto sopra esposto, si ritiene l'intervento in oggetto **COERENTE** con le norme contenute nel Piano d'Area e Variante del Piano d'Area del Parco Naturale del Monte Fenera.

Si ritiene inoltre che il progetto in oggetto non determini incidenze significative su habitat e specie e pertanto non debba essere assoggettato alla procedura di valutazione di incidenza di cui all'art. 43 della L.R. 19/2009.

Varallo Sesia, 04/10/2022.

Visto il Direttore
Dott.ssa Lucia Pompilio
Firmato digitalmente

Istruttoria:
F.T. Dott.ssa Roberta Denicola
e-mail: roberta.denicola@areeprotettevallesesia.it
Tel: 0163 54680