



Parco naturale  
Monte Fenera

**REGIONE PIEMONTE**  
**Ente di Gestione delle**  
**Aree Protette della Valle Sesia**

**DECRETO DEL PRESIDENTE**  
**n. 29**

**Del 24/10/2018**

**OGGETTO: PSR 2014-2020. MISURA 7 OPERAZIONE 7.5.1 "INFRASTRUTTURE TURISTICO - RICREATIVE ED INFORMAZIONI TURISTICHE". APPROVAZIONE VARIANTE ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA RELATIVAMENTE ALLA RIQUALIFICAZIONE DEL RIFUGIO MASSERO IN COMUNE DI CARCOFORO**

**IL PRESIDENTE**

Visto l'art. 12 lettera k) della L.R. 19/2009 e s.m.i. "Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità", che istituisce l'Ente di gestione delle aree protette della Valle Sesia, al quale sono affidati in gestione il Parco Naturale dell'Alta Val Sesia e dell'Alta Val Strona e il Parco Naturale del Monta Fenera;

Richiamato il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 13 del 10 febbraio 2016 con è stato nominato Presidente dell'Ente di Gestione delle Aree Protette della Valle Sesia il Signor Ermanno De Biaggi;

Vista la deliberazione n. 1 del 01/03/2016 del Consiglio Direttivo dell'Ente di gestione delle aree protette della Valle Sesia con cui si sono insediati il Presidente ed il Consiglio dell'Ente stesso;

Visto l'art. 14, comma 2 della L.R. n. 19/2009 (e s.m.i.) "*Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità*", che individua le funzioni dei Presidenti degli Enti di gestione delle aree protette piemontesi;

Con deliberazione del Consiglio Direttivo dell'Ente n. 19 del 13/09/2017 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di riqualificazione del Rifugio Massero in Comune di Carcoforo;

Con determinazione dirigenziale n. 209 del 14/08/2018 l'Unione Montana dei Comuni della Valsesia dopo aver verificato i requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.,

ha provveduto all'aggiudicazione definitiva dell'incarico per gli interventi di riqualificazione del Rifugio Massero in Comune di Carcoforo;

Con determinazione dirigenziale n. 207/2018 si è provveduto all'affidamento dell'incarico per i lavori di riqualificazione del Rifugio Massero in Comune di Carcoforo alla Ditta f.lli Martinengo di Ala di Stura (TO) per un importo contrattuale pari ad € **64.099,72** oneri della sicurezza compresi, IVA di Legge esclusa;

In data 17/09/2018 veniva sottoscritto il contratto di appalto (Rep. 335) con la ditta aggiudicataria;

I lavori furono consegnati dalla Direzione dei Lavori (Ing. Maria Luisa Gallo) con verbale redatto e sottoscritto in data 24/09/2018;

Dato atto che il Comune di Carcoforo ha inviato all'Ente di Gestione delle Aree Protette della Valle Sesia le note prot. nn. 1783 e 1786 in data 11.10.2018 ed allegate alla presente determinazione in cui evidenzia che il materiale lapideo individuato per la copertura del tetto dell'immobile Rifugio Massero depositato al centro del paese risulta essere difforme da quanto indicato dal PRGC del Comune di Carcoforo e dal Piano di area del Parco Naturale Alta Valsesia che prevede che: *"le coperture degli immobili debbano essere eseguite in pietra locale (scisti) a spacco (lose o piode) posate a regola d'arte secondo gli usi del luogo"*

Ravvista la necessità di provvedere all'elaborazione di una variante della progettazione esecutiva dell'intervento a seguito di quanto sopra riportato;

Visti gli elaborati progettuali predisposti dal tecnico incaricato Dott. Ing. Maria Luisa Gallo e precisamente:

- Relazione Tecnico Illustrativa della Perizia di Variante Suppletiva
- Quadro Economico di Perizia
- Quadro comparativo di spesa
- Computo Metrico Estimativo di Perizia e Analisi Nuovo Prezzo
- Quadro di raffronto dei lavori
- Atto di sottomissione e Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi
- Tav. 1 Var. Rifugio Massero a Carcoforo: particolari costruttivi manto di copertura aggiornati alla perizia di variante suppletiva

Verificato che la variante in corso d'opera, depositata per la necessaria approvazione, presenta il seguente quadro economico:

#### **A) IMPORTO DEI LAVORI A CORPO**

A.1) Importo dei lavori di progetto,	€ 64.161,78	€ <b>64.161,78</b>
di cui:		
<i>A1.1) Oneri per la sicurezza contrattuali da non assoggettare a ribasso d'asta</i>	€ 2.106,00	
<i>A1.2) Quota incidenza mano d'opera compresa nei prezzi e al netto di S.G. (13%) e U.I. (10%)</i>	€ 29.000,53	
<i>A1.3) Importo dei lavori al netto di oneri per la sicurezza e quota mano d'opera</i>	€ 33.055,25	

A.2) A dedurre ribasso d'asta contrattuale del 0,1% sull'importo dei lavori a base d'asta (A1.2+A1.3)	€ 62,06 -	€ - 62,06
<b>A.3) Importo dei lavori contrattuale</b>		€ 64.099,72
A.4) ) Importo lavori aggiuntivi di Perizia di Variante al netto del ribasso d'asta pari a € 74,86	€ 12.793,83	€ 12.793,83
<b>A.5) TOTALE IMPORTO LAVORI DI PERIZIA</b>		€ 76.893,55

## **B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B1) Onorari e spese tecniche compreso C.N.P.A.I.A. 4% per Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva Direzione Lavori, Contabilità e C.R.E. Adempimenti D.lgs. 494/96	€ 6.693,98	
B2) Oneri accessori e arr. per: imprevisti, spese di pubblicità e gara; ex compenso Resp. Procedimento; fondo per accordi bonari	€ 0,00	
B3) per I.V.A. sui lavori 10% su A.5	€ 7.689,36	
B4) per I.V.A. su sp. tecn. 22% su B1	€ 1.472,68	
<b>B.5) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ 15.856,02	€ 15.856,02
<b>IMPORTO TOTALE A CONSUNTIVO</b>		€ 92.749,57

Posto che rispetto all'importo totale di Progetto approvato e pari a € 78.744,62 dal quadro di Perizia risulta un maggior onere di spesa pari a € 14.004,95.

Tutto ciò premesso

## **DECRETA**

1. Di approvare la variante al progetto esecutivo relativamente all'intervento relativo alla riqualificazione del Rifugio Massero in Comune in Comune di Carcoforo predisposta dal tecnico incaricato Dott. Ing. Maria Luisa Gallo ed i relativi allegati

- Relazione Tecnico Illustrativa della Perizia di Variante Suppletiva
- Quadro Economico di Perizia
- Quadro comparativo di spesa
- Computo Metrico Estimativo di Perizia e Analisi Nuovo Prezzo
- Quadro di raffronto dei lavori
- Atto di sottomissione e Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi
- Tav. 1 Var. Rifugio Massero a Carcoforo: particolari costruttivi manto di copertura aggiornati alla perizia di variante suppletiva

ed il seguente quadro economico:

**A) IMPORTO DEI LAVORI A CORPO**

A.1) Importo dei lavori di progetto,	€ 64.161,78	€ 64.161,78
di cui:		
<i>A1.1) Oneri per la sicurezza contrattuali da non assoggettare a ribasso d'asta</i>	€ 2.106,00	
<i>A1.2) Quota incidenza mano d'opera compresa nei prezzi e al netto di S.G. (13%) e U.I. (10%)</i>	€ 29.000,53	
<i>A1.3) Importo dei lavori al netto di oneri per la sicurezza e quota mano d'opera</i>	€ 33.055,25	
A.2) A dedurre ribasso d'asta contrattuale del 0,1% sull'importo dei lavori a base d'asta (A1.2+A1.3)	€ 62,06 -	€ - 62,06
<b>A.3) Importo dei lavori contrattuale</b>		€ 64.099,72
A.4) ) Importo lavori aggiuntivi di Perizia di Variante al netto del ribasso d'asta pari a € 74,86	€ 12.793,83	€ 12.793,83
<b>A.5) TOTALE IMPORTO LAVORI DI PERIZIA</b>		€ 76.893,55

**C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B1) Onorari e spese tecniche compreso C.N.P.A.I.A. 4% per Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva Direzione Lavori, Contabilità e C.R.E. Adempimenti D.lgs. 494/96	€ 6.693,98	
B2) Oneri accessori e arr. per: imprevisti, spese di pubblicità e gara; ex compenso Resp. Procedimento; fondo per accordi bonari	€ 0,00	
B3) per I.V.A. sui lavori 10% su A.5	€ 7.689,36	
B4) per I.V.A. su sp. tecn. 22% su B1	€ 1.472,68	
<b>B.5) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ 15.856,02	€ 15.856,02
<b><u>IMPORTO TOTALE A CONSUNTIVO</u></b>		€ 92.749,57

Rispetto all'importo totale di Progetto approvato e pari a € 78.744,62 dal quadro di Perizia risulta un maggior onere di spesa pari a € 14.004,95.

2. Di dare mandato al Direttore dell'Ente di Gestione delle Aree Protette della Valle Sesia ad assumere tutti gli atti necessari ed i relativi impegni di spesa conseguenti all'approvazione della variante progettuale oggetto del presente atto.

3. Di sottoporre il presente atto al Consiglio direttivo per le determinazioni di competenza ai sensi dell'art 14 punto 2 lett. D) della L.R.19 /2009 e s.m.i. e dell'art.5 dello Statuto dell'Ente.

Il presente decreto sarà pubblicato all'Albo Pretorio del sito istituzionale dell'Ente di gestione delle Aree protette della Valle Sesia.

Letto, confermato e sottoscritto,

**IL PRESIDENTE**  
**Ermanno De Biaggi**

**IL SEGRETARIO**  
**Nicoletta Furno**

*CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE*

Il decreto presidenziale n. 9 è pubblicato all'Albo Pretorio del sito istituzionale dell'Ente-Parco [www.areeprotettevallesesia.it](http://www.areeprotettevallesesia.it) a far data dal

**IL FUNZIONARIO ADDETTO**

Visto in ordine alla regolarità tecnico-contabile

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO AMMINISTRATIVO**

Copia conforme all'originale in uso agli atti.

Lì

**IL SEGRETARIO**

Diventato esecutivo il